



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

Deliberazione n° 4

Adunanza del 11/03/2019

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione – seduta PUBBLICA

### OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI "IMU" ANNO 2019 - CONFERMA -

L'anno duemiladiciannove, addì undici del mese di Marzo alle ore 21:00, nella Sala Consiliare, previa l'osservanza delle modalità e dei termini prescritti dalla Legge e dallo Statuto, sono stati convocati oggi a seduta i consiglieri comunali.

All'appello risultano: .

N.	Cognome e Nome	P	A
1	ZANINI ANGIOLINO	SI	
2	PEDRACINI PAOLINA	SI	
3	BERGAMASCHI MASSIMILIANO	SI	
4	GALETTI UMBERTO		SI
5	GALASI RUGGERO	SI	
6	MANCASTROPPA FLORIANO	SI	
7	BOTTESINI MARINA	SI	
8	FEDERICI MATTIA	SI	
9	CORTELLINI GIUSEPPE	SI	
10	MATTAROZZI RAMONA		SI
11	ONGINI DIEGO		SI

Presenti 8 Assenti 3

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **Caporale Dott.ssa Mariateresa** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. **Angiolino Zanini** in qualità di **SINDACO** ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI "IMU" ANNO 2019 -  
CONFERMA -**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 24.07.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) ;

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Interno del 25/01/2019 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.28 del 2.2.2019 in ragione del quale il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito al 31 Marzo 2019;

**VISTO** che la Legge di Bilancio 2019 n.145 del 30.12.2018 pubblicata sul supplemento ordinario n.62 della Gazzetta Ufficiale n.302 del 31 dicembre 2018 non prevede più il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali delle Regioni e degli Enti Locali

**TENUTO CONTO** del gettito IMU nell'annualità 2018, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2019, per effetto delle quali appare, per il momento, opportuno, confermare, per l'anno 2019, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" come di seguito riportate:

- ALIQUOTA 4,0 per mille  
(abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)  
(aliquota massima IMU 6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille)

- ALIQUOTA 8,6 per mille  
(per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014)  
(aliquota massima IMU 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)

- ALIQUOTA 8,6 per mille  
(tutti gli altri immobili comprese aree edificabili e terreni agricoli )  
*Al comma 13 viene ripristinato, a decorrere dal 1° gennaio 2016, il criterio contenuto nella circolare n. 9 del 14 giugno 1993, ai fini dell'esenzione dei terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina. L'esenzione IMU viene poi estesa ai terreni agricoli :*

**- posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli IAP, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione**

(aliquota massima IMU 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

**TENUTO CONTO** che l'applicazione delle aliquote come sopra stabilite, comporta un gettito stimato, per l'anno 2019 di **€.93.000,00=;**

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi dai Consiglieri presenti e votanti

## DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
- 2) di confermare le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2019 :
  - **ALIQUOTA 4,0 per mille**  
(abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)  
(aliquota massima IMU 6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille- somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille)
  - **ALIQUOTA 8,6 per mille**  
(per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esente dal 1 gennaio 2014)  
(aliquota massima IMU 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)
  - **ALIQUOTA 8,6 per mille**  
(tutti gli altri immobili comprese aree edificabili e terreni agricoli )  
*Al comma 13 viene ripristinato, a decorrere dal 1° gennaio 2016, il criterio contenuto nella circolare n. 9 del 14 giugno 1993, ai fini dell'esenzione dei terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina. L'esenzione IMU viene poi estesa ai terreni agricoli :  
- **posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli IAP, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione**  
(aliquota massima IMU 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)*
- 3) di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2019 ;
- 4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 28.07.2014;
- 5) di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

6) di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. La lettera e) anticipa al 14 ottobre (anziché 21 ottobre) il termine entro il quale i Comuni devono inviare le delibere IMU al Mef, ai fini della pubblicazione, da parte di quest'ultimo, entro il 28 ottobre sul Portale del federalismo fiscale. Il termine del 14 ottobre viene definito come "**perentorio**". La comunicazione delle variazioni IMU entro tale data va di fatto considerata condizione di efficacia delle variazioni stesse.

7) Di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, con voti favorevoli ed unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge dai Consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000.



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

**Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale N. 4 del 11/03/2019**

## **PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONI**

**Oggetto :**

**DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI "IMU" ANNO 2019  
- CONFERMA -**

### **Parere preventivo regolarità tecnica-amministrativa**

Il Responsabile del servizio ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Scandolara Ripa D'Oglio, li 06/03/2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Fontana Romana

### **Parere preventivo regolarità contabile**

Il Responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt. 147, 147 bis, 151 c.4 e 153 del D.Lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria, di rispetto degli equilibri di bilancio (gestione, residui e cassa) e del patto di stabilità interno.

Scandolara Ripa D'Oglio, li 06/03/2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Carrara rag. Morena



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco  
F.to Angiolino Zanini

Il Segretario Comunale  
F.to Caporale Dott.ssa Mariateresa

---

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma 1', D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi

Scandolara Ripa D'Oglio, 19.03.2019

Il Segretario Comunale  
F.to Caporale Dott.ssa Mariateresa

---

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs 267/00:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 D.Lgs 267/0

Scandolara Ripa D'Oglio, 19.03.2019

Il Segretario Comunale  
Caporale Dott.ssa Mariateresa

---

Copia conforme all'originale,  
in carta libera per uso  
amministrativo

Scandolara Ripa d'Oglio,  
19/03/2019

Il Segretario Comunale  
Caporale Dott.ssa Mariateresa